

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **27/2** по улице **Заречная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 27/2 по улице Заречная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	170,30
Платежи на вывоз ТБО	8809,04
Платежи на капитальный ремонт	-10145,52
Платежи на содержание и техобслуживание	60128,54
Платежи на текущий ремонт	31257,60
Платежи на управление МКД	18470,48
Платежи на утилизацию ТБО	5455,96
Итого:	114146,40

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **170316,12** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **176506,23** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		94686,07
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 552 от 31.01.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Заречная 27/2, п.2-смена пола		17126,00

Итого:

17126,00