

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **10** по улице **Чехова**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 10 по улице Чехова по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	539,01
Платежи на вывоз ТБО	6962,17
Платежи на содержание и техобслуживание	46443,31
Платежи на текущий ремонт	25377,75
Платежи на управление МКД	14597,73
Платежи на утилизацию ТБО	4311,91
Итого:	98231,88

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **67787,37** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **85245,26** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		58516,83
в том числе:		
ООО "Лифтсервис №2" Док № 1141 от 30.06.2013 Электромонтажные работы текущий ремонт Чехова 10		948,47

Итого:

948,47