

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **21/1** по улице **Пионерская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 21/1 по улице Пионерская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	1297,45
Платежи на вывоз ТБО	16760,95
Платежи на содержание и техобслуживание	87480,99
Платежи на текущий ремонт	85426,17
Платежи на управление МКД	35143,86
Платежи на утилизацию ТБО	10381,02
Итого:	236490,44

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **219232,90** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **207257,76** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		225313,70
в том числе:		
ООО "Лифтсервис №2" Док№ 1761 от 31.10.2014 Электромонтажные работы текущий ремонт Пионерская 21/1		110824,00
Итого:		110824,00