

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **21** по улице **Мира**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 21 по улице Мира по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	641,87
Платежи на вывоз ТБО	7665,05
Платежи на содержание и техобслуживание	37947,88
Платежи на текущий ремонт	20994,01
Платежи на управление МКД	12271,73
Платежи на утилизацию ТБО	3058,53
Итого:	82579,07

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **76657,70** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **5921,31** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		53623,78
в том числе:		
ООО "ЖЭУ" Док № 21 от 30.09.2013 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Мира 21-установка жалюзийных решеток		3182,51

Итого: **3182,51**