

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **27** по улице **Нефтяников**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 27 по улице Нефтяников по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	542,83
Платежи на вывоз ТБО	7010,44
Платежи на содержание и техобслуживание	44414,07
Платежи на текущий ремонт	27905,59
Платежи на управление МКД	14699,19
Платежи на утилизацию ТБО	4341,84
Итого:	<b>98913,96</b>

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **96848,45** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **56409,09** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>58548,82</b>
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 506 от 31.10.2013 Восстановление конструктивных элементов МКД		2944,59
Нефтяников 27,п.2-установка почтовых ящиков		

Итого: **2944,59**