

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **11/б** по улице **Таежная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 11/б по улице Таежная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	117,93
Платежи на вывоз ТБО	9132,71
Платежи на приобретение мусорных контейнеров	3358,54
Платежи на содержание и техобслуживание	33761,83
Платежи на текущий ремонт	4831,49
Платежи на управление МКД	8838,00
Платежи на утилизацию ТБО	5656,27
Итого:	65696,77

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **55201,12** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **31663,46** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		56946,42
в том числе:		
ООО "ЖЭУ №10" Док№ 242 от 31.10.2013 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Таёжная 11б, кв.11,12-текущий ремонт шиферной кровли, конька		9518,21
Итого:		9518,21