

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **9/а** по улице **Таежная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 9/а по улице Таежная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	142,46
Платежи на вывоз ТБО	9779,59
Платежи на приобретение мусорных контейнеров	4882,18
Платежи на содержание и техобслуживание	32705,43
Платежи на текущий ремонт	4894,84
Платежи на управление МКД	9489,24
Платежи на утилизацию ТБО	5932,77
Итого:	67826,51

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **39759,60** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **46205,70** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		49202,41
в том числе:		
ООО "ЖЭУ №10" Док№ 211 от 30.06.2013 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Таежная 9/а, п.1-ремонт козырька		2190,35
Итого:		2190,35