

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **25/3** по улице **Садовая**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 25/3 по улице Садовая по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	173,52
Платежи на вывоз ТБО	8965,23
Платежи на содержание и техобслуживание	52229,35
Платежи на текущий ремонт	40777,24
Платежи на управление МКД	18798,04
Платежи на утилизацию ТБО	5552,68
Итого:	126496,06

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **127127,46** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **16279,87** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		109367,32
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 701 от 30.11.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Садовая 25/3 -устройство цоколя с утеплением		39451,00
Итого:		39451,00