

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 9 по улице Заречная

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 9 по улице Заречная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	123,47
Платежи на вывоз ТБО	9564,21
Платежи на содержание и техобслуживание	36961,00
Платежи на текущий ремонт	6972,55
Платежи на управление МКД	9255,60
Платежи на утилизацию ТБО	5923,56
Итого:	68800,39

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **64345,12** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **25237,12** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		62938,04
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 672 от 30.09.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Заречная 9,п.1- смена дверного блока		9493,00
ООО "Лифтсервис №2" Док№ 1771 от 30.11.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД (текущий ремонт) Заречная 9,п.2-изготовление и установка металлического поручня		864,00
Итого:		10357,00