Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **17** по улице **Советская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК"действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу:дом№ 17 по улице Советская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	82,04
Платежи на вывоз ТБО	6359,40
Платежи на содержание и техобслуживание	22934,68
Платежи на текущий ремонт	6277,27
Платежи на управление МКД	6154,20
Платежи на утилизацию ТБО	3938,69
Итого:	45746,28

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - 41485,00 рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет 12116,78 рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров- х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретенно услуг стороних огранизаций		33868,54
в том числе:		

ООО "ПРЦ" Док№ 484 от 30.09.2013 Восстановление конструктивных элементов МКД Советская 17-ремонт штукатурки стен

937,00

937,00

Итого: