

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **13** по улице **Таежная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 13 по улице Таежная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	117,25
Платежи на вывоз ТБО	9093,62
Платежи на содержание и техобслуживание	35142,48
Платежи на текущий ремонт	6629,52
Платежи на управление МКД	8800,20
Платежи на утилизацию ТБО	5632,16
<b>Итого:</b>	<b>65415,23</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **55237,91** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **38925,70** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>56847,54</b>
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 592 от 30.04.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Таежная 13,п.2-устройство 2-х скатных козырьков		5802,00
ООО "ЖЭУ №10" Док№ 326 от 30.09.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Таежная 13,кв.11-ремонт конька		2163,56
<b>Итого:</b>		<b>7965,56</b>