

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **18** по улице **Заречная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 18 по улице Заречная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	4913,62
Платежи на вывоз ТБО	63446,95
Платежи на содержание и техобслуживание	752765,71
Платежи на текущий ремонт	177241,38
Платежи на управление МКД	133033,95
Платежи на утилизацию ТБО	39295,73
Итого:	1170697,34

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **1164489,57** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **173331,09** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		1059297,66
в том числе:		
ОмскРемСтрой Док№ 11 от 31.07.2014 Утепление и герметизация стыков Заречная 18 (413,90 пог.м.)		202811,00
Итого:		202811,00