

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **11/6 по улице Таежная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 11/6 по улице Таежная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	117,96
Платежи на вывоз ТБО	9132,69
Платежи на приобретение мусорных контейнеров	3358,52
Платежи на содержание и техобслуживание	33761,53
Платежи на текущий ремонт	4831,48
Платежи на управление МКД	8838,00
Платежи на утилизацию ТБО	5656,28
Итого:	65696,46

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **54480,63** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **42879,17** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		68277,73
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 552 от 31.01.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Таежная 116,п.1-смена дверного блока		8602,00
ООО "ЖЭУ №10" Док№ б/н от 31.05.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Таежная 116,п.2-ремонт козырька		2076,87
ООО "ЖЭУ №10" Док№ 316 от 31.08.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Таежная 116,кв.6,10-заделка швов(герметизация фановых выпусков)		10034,00
Итого:		20712,87