

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **19** по улице **Советская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 19 по улице Советская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	595,29
Платежи на вывоз ТБО	7552,68
Платежи на содержание и техобслуживание	38172,85
Платежи на текущий ремонт	19941,85
Платежи на управление МКД	12091,75
Платежи на утилизацию ТБО	3013,60
Итого:	81368,02

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **61790,91** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **19577,02** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		54447,82
в том числе:		
ООО "ЖЭУ" Док № 34 от 31.12.2013 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Советская 19-установка жалюзийной решетки		4142,54
Итого:		4142,54