

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **19/1** по улице **Пионерская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 19/1 по улице Пионерская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	3842,62
Платежи на вывоз ТБО	68184,79
Платежи на содержание и техобслуживание	847971,35
Платежи на текущий ремонт	243311,81
Платежи на управление МКД	128558,87
Платежи на утилизацию ТБО	36113,75
Итого:	1327983,19

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **1067670,99** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **497932,04** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		1060002,95
в том числе:		
ООО "ЖЭУ №6" Док№ 666 от 28.02.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Пионерская 19/1, п.1,2,3,4,5-крепление щетинистого покрытия		11443,48
Итого:		11443,48