

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **7** по улице **Льва Толстого**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 7 по улице Льва Толстого по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	678,32
Платежи на вывоз ТБО	7650,90
Платежи на содержание и техобслуживание	62149,72
Платежи на текущий ремонт	22010,35
Платежи на управление МКД	12249,10
Платежи на утилизацию ТБО	3052,75
Итого:	107791,14

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **78489,61** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **29301,49** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		75290,55
в том числе:		

Итого: