

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **2** по улице **50 лет Октября**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 2 по улице 50 лет Октября по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	1248,01
Изготовление технической документации	12090,15
Платежи на вывоз ТБО	12090,15
Платежи на содержание и техобслуживание	132912,76
Платежи на текущий ремонт	31902,00
Платежи на управление МКД	25350,13
Платежи на утилизацию ТБО	7488,05
Итого:	<b>223081,25</b>

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **126350,37** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **227999,67** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>159656,25</b>
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 506 от 31.10.2013 Восстановление конструктивных элементов МКД 50 лет Октября, кв.1-ремонт шиферной кровли		7608,00
Итого:		<b>7608,00</b>