

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **13** по улице **Таежная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 13 по улице Таежная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

<b>Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома</b>	<b>Размер платы в рублях</b>
Дератизация и дезинсекция	117,31
Платежи на вывоз ТБО	9093,63
Платежи на содержание и техобслуживание	35142,30
Платежи на текущий ремонт	6629,52
Платежи на управление МКД	8800,20
Платежи на утилизацию ТБО	5632,18
<b>Итого:</b>	<b>65415,14</b>

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **52750,84** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **28748,57** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

<b>Наименование работ</b>	<b>Стоимость запланированных работ</b>	<b>Стоимость фактически выполненных работ</b>
Приобретено услуг сторонних организаций		50747,21
в том числе:		

ООО "ЖЭУ №10" Док№ 252 от 30.11.2013 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Таёжная 13,п.1-ремонт короба узла ввода	1997,98
--	---------

**Итого: 1997,98**