

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **4** по улице **Буровиков**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 4 по улице Буровиков по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	192,89
Платежи на вывоз ТБО	5976,29
Платежи на содержание и техобслуживание	40098,36
Платежи на текущий ремонт	21822,72
Платежи на управление МКД	12530,78
Платежи на утилизацию ТБО	3701,40
Итого:	84322,44

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **63860,46** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **54159,19** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		62094,13
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 506 от 31.10.2013 Восстановление конструктивных элементов МКД Буровиков 4-ремонт цоколя		12862,00

Итого: **12862,00**