

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **8** по улице **Чехова**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 8 по улице Чехова по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	575,52
Платежи на вывоз ТБО	6861,67
Платежи на содержание и техобслуживание	50111,53
Платежи на текущий ремонт	20628,88
Платежи на управление МКД	14387,16
Платежи на утилизацию ТБО	4249,72
Итого:	96814,48

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **82942,57** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **37335,29** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		67877,97
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 552 от 31.01.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Чехова 8,п.2-смена подшивки потолка фанерой		6631,00
Итого:		6631,00