

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **6** по улице **Балочный**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 6 по улице Балочный по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

<b>Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома</b>	<b>Размер платы в рублях</b>
Дератизация и дезинсекция	214,47
Платежи на вывоз ТБО	5539,18
Платежи на содержание и техобслуживание	42669,09
Платежи на текущий ремонт	14687,57
Платежи на управление МКД	11614,10
Платежи на утилизацию ТБО	3430,63
<b>Итого:</b>	<b>78155,04</b>

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **61974,14** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **54488,31** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

<b>Наименование работ</b>	<b>Стоимость запланированных работ</b>	<b>Стоимость фактически выполненных работ</b>
Приобретено услуг сторонних организаций		58720,75
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ б/н от 31.07.2013 Восстановление конструктивных элементов МКД пр.Балочный 6, тамбур-смена пола		6920,00

**Итого: 6920,00**