

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **48** по улице **Колхозная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 48 по улице Колхозная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	974,26
Платежи на вывоз ТБО	11613,90
Платежи на содержание и техобслуживание	67360,67
Платежи на текущий ремонт	52374,69
Платежи на управление МКД	24351,69
Платежи на утилизацию ТБО	7193,04
Итого:	163868,25

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **142473,74** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **226902,68** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		115318,92
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 655 от 31.08.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Колхозная 48- устройство бетонной отмостки с щебеночным основанием		27478,96
Итого:		27478,96